



DECIZIA Nr. 20/04.02.2026

privind modificarea prețului și tarifelor pentru serviciile
de alimentare cu apă și de canalizare,
pentru FLAVUS INVESTITII SRL, județul Brașov

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 16 alin. (3) și art. 36 alin. (4) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în cazul serviciilor furnizate/prestate prin sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare realizate din fonduri asigurate de la bugetul local și/sau din fondurile proprii ale operatorilor, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitarea transmisă de FLAVUS INVESTITII SRL cu adresa înregistrată la A.N.R.S.C. cu nr. 935/ 26.01.2026 și completările ulterioare;

În temeiul art. 4 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități publice – A.N.R.S.C., aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 22/2017, cu modificările și completările ulterioare;

PREȘEDINTELE A.N.R.S.C.

emite prezenta

DECIZIE:

Art. 1. Se aprobă prețul apei, pentru platforma industrială Flavus Investiții SRL, la nivelul de 4,23 lei/mc., exclusiv T.V.A.

Art. 2. Se aprobă tariful pentru canalizare ape uzate menajere, pentru platforma industrială Flavus Investiții SRL, la nivelul de 3,08 lei/mc., exclusiv T.V.A.

Art. 3. Se aprobă tariful pentru canalizare ape pluviale, pentru platforma industrială Flavus Investiții SRL, la nivelul de 3,73 lei/mc., exclusiv T.V.A.

Art. 4. Prețul și tarifele pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare s-au determinat pe baza influențelor primite în costuri până la nivelul lunii ianuarie 2026.

Art. 5. La facturarea serviciului de canalizare, pentru platforma industrială Flavus Investiții S.R.L., la tarifele menționate mai sus se va adăuga tariful de canalizare - epurare pentru întreaga arie de operare, aprobat pentru COMPANIA APA BRAȘOV S.A.

Art. 6. Prețul și tarifele, menționate mai sus, se aplică începând cu data de 01.03.2026.

PREȘEDINTE,
IONEL TESCARU



STRUCTURĂ

pe elemente de cheltuieli privind modificarea prețului pentru apă pentru platforma industrială
Flavus Investiții S.R.L., pentru FLAVUS INVESTITII S.R.L., județul Brașov

Nr. crt.	Specificație	Valoarea anuală aprobată (lei)	Pondere în preț (%)
1	Cheltuieli variabile, din care:	344.201,04	15,68
	- cheltuieli eligibile cu apă brută și/sau apă preluată din alt sistem, cantitatea cu preț în vigoare; (numai la fundamentarea prețului pentru serviciul de alimentare cu apă și/sau a prețului pentru producția de apă)	65.978,64	3,01
	- pierderi totale aprobate de apă; (numai la fundamentarea prețului pentru activitatea de distribuție a apei)	0,00	0,00
	- energie electrică tehnologică; cantitatea cu preț în vigoare	278.222,40	12,67
	- materiale tehnologice pentru tratarea apei	0,00	0,00
	- alte cheltuieli materiale specifice	0,00	0,00
2	Cheltuieli fixe, din care:	1.651.696,09	75,23
2.1	Cheltuieli materiale:	326.011,92	14,85
	- materiale	32.964,11	1,50
	- energie electrică sediu administrativ; cantitatea cu preț în vigoare	5.376,88	0,24
	- cheltuieli cu protecția mediului	0,00	0,00
	- amortizare anuală	282.416,91	12,86
	- redevență anuală	0,00	0,00
	- reparații în regie	0,00	0,00
	- reparații cu terți	5.254,02	0,24
2.2	Alte servicii executate de terți, din care:	269.132,26	12,26
	- colaborări	178.038,87	8,11
	- taxe și licențe	11.124,23	0,51
	- comisioane și onorarii	52.904,20	2,41
	- protocol, reclamă, publicitate	22.879,26	1,04
	- poștă, telecomunicații	4.185,70	0,19
2.3	Alte cheltuieli materiale, exclusiv amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări	7.465,95	0,34
2.4	Cheltuieli de natură salarială, din care:	1.049.085,96	47,78
	- salarii	967.065,00	44,05
	- contribuție asiguratorie pentru muncă	2,25	0,99
	- contribuție la fondul pentru handicap	0,00	0,00
	- alte drepturi asimilate salariilor	60.262,00	2,74
2.5	Cheltuieli financiare (CF)	0,00	0,00
3	Cheltuieli de exploatare (CE = 1 + 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	1.995.897,13	90,91
4	Cheltuieli totale (CT = 3 + 2.5)	1.995.897,13	90,91
5	Profit (CT x r %)	10,00	9,09
6	Cota de dezvoltare (CT x d %)	0,00	0,00
7	Fond de solidaritate (CE x s %)	0,00	0,00
8	Fond IID, exclusiv componentele din structura prețului evidențiate distinct	0,00	0,00
9	Valoare totală (V = 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	2.195.486,86	100,00
10	Cantitate livrată programată, inclusiv consum propriu (Q) (mii mc)	518,74	
11	Preț (P = 9 / 10) (lei /mc)	4,23	

STRUCTURĂ

pe elemente de cheltuieli privind modificarea tarifului pentru canalizare ape uzate menajere pentru platforma industrială Flavus Investiții S.R.L., pentru FLAVUS INVESTITII S.R.L., județul Brașov

Nr. crt.	Specificație	Valoarea anuală aprobată (lei)	Pondere în tarif (%)
1	Cheltuieli variabile, din care:	0,00	0,00
	- energie electrică tehnologică; cantitatea cu preț în vigoare	0,00	0,00
	- materiale tehnologice	0,00	0,00
	- cheltuieli cu contribuția pentru primirea apelor uzate în resursele de apă (suspensii)	0,00	0,00
	- alte cheltuieli materiale specifice	0,00	0,00
2	Cheltuieli fixe, din care:	1.025.634,89	90,91
2.1	Cheltuieli materiale:	281.988,31	24,99
	- materiale	16.622,12	1,47
	- energie electrică sediu administrativ; cantitatea cu preț în vigoare	2.711,66	0,24
	- cheltuieli cu protecția mediului	0,00	0,00
	- amortizare anuală	260.005,20	23,05
	- redevență anuală	0,00	0,00
	- reparații în regie	0,00	0,00
	- reparații cu terții	2.649,33	0,23
2.2	Alte servicii executate de terți, din care:	127.944,53	11,34
	- colaborări	89.790,89	7,96
	- taxe și licențe	0,00	0,00
	- comisioane și onorarii	24.503,88	2,17
	- protocol, reclamă, publicitate	11.538,77	1,02
	- poștă, telecomunicații	2.110,99	0,19
2.3	Alte cheltuieli materiale, exclusiv amenzi, penalități despăgubiri, donații și sponsorizări	3.735,33	0,33
2.4	Cheltuieli de natură salarială, din care:	611.966,72	54,24
	- salarii	564.121,00	50,00
	- contribuție asiguratorie pentru muncă	2,2512.692,72	1,13
	- contribuție la fondul pentru handicap	0,00	0,00
	- alte drepturi asimilate salariilor	35.153,00	3,12
2.5	Cheltuieli financiare (CF)	0,00	0,00
3	Cheltuieli de exploatare (CE = 1 + 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	1.025.634,89	90,91
4	Cheltuieli totale (CT = 3 + 2.5)	1.025.634,89	90,91
5	Profit (CT x r %)	10,00102.563,49	9,09
6	Cota de dezvoltare (CT x d %)	0,00	0,00
7	Fond de solidaritate (CE x s %)	0,00	0,00
8	Fond IID, exclusiv componentele din structura tarifului evidențiate distinct	0,00	0,00
9	Valoare totală (V = 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	1.128.198,38	100,00
10	Cantitate procesată programată, inclusiv din consum propriu (Q) (mii mc)	366,81	
11	Tarif (T = 9 / 10) (lei /mc)	3,08	

STRUCTURĂ

pe elemente de cheltuieli privind modificarea tarifului pentru canalizare ape pluviale pentru platforma industrială Flavus Investiții S.R.L., pentru FLAVUS INVESTITII S.R.L., județul Brașov

Nr. crt.	Specificație	Valoarea anuală aprobată (lei)	Pondere în tarif (%)	
1	Cheltuieli variabile, din care:	0,00	0,00	
	- energie electrică tehnologică; cantitatea cu preț în vigoare	0,00	0,00	
	materiale tehnologice	0,00	0,00	
	- cheltuieli cu contribuția pentru primirea apelor uzate în resursele de apă (suspensii)	0,00	0,00	
	- alte cheltuieli materiale specifice	0,00	0,00	
2	Cheltuieli fixe, din care:	910.895,90	90,91	
2.1	Cheltuieli materiale:	688.495,84	68,71	
	- materiale	12.513,27	1,25	
	- energie electrică sediu administrativ; cantitatea cu preț în vigoare	2.041,23	0,20	
	- cheltuieli cu protecția mediului	0,00	0,00	
	- amortizare anuală	671.946,90	67,06	
	- redevență anuală	0,00	0,00	
	- reparații în regie	0,00	0,00	
	- reparații cu terții	1.994,44	0,20	
2.2	Alte servicii executate de terți, din care:	132.141,62	13,19	
	- colaborări	67.586,34	6,75	
	- taxe și licențe	0,00	0,00	
	- comisioane și onorarii	54.280,99	5,42	
	- protocol, reclamă, publicitate	8.685,33	0,87	
	- poștă, telecomunicații	1.588,96	0,16	
2.3	Alte cheltuieli materiale, exclusiv amenzi, penalități despăgubiri, donații și sponsorizări	2.834,19	0,28	
2.4	Cheltuieli de natură salarială, din care:	87.424,25	8,73	
	- salarii	80.589,00	8,04	
	- contribuție asiguratorie pentru muncă	2,25	0,18	
	- contribuție la fondul pentru handicap	0,00	0,00	
	- alte drepturi asimilate salariilor	5.022,00	0,50	
2.5	Cheltuieli financiare (CF)	0,00	0,00	
3	Cheltuieli de exploatare (CE = 1 + 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	910.895,90	90,91	
4	Cheltuieli totale (CT = 3 + 2.5)	910.895,90	90,91	
5	Profit (CT x r %)	10,00	91.089,59	9,09
6	Cota de dezvoltare (CT x d %)	0,00	0,00	
7	Fond de solidaritate (CE x s %)	0,00	0,00	
8	Fond IID, exclusiv componentele din structura tarifului evidențiate distinct	0,00	0,00	
9	Valoare totală (V = 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	1.001.985,49	100,00	
10	Cantitate procesată programată, inclusiv din consum propriu (Q) (mii mc)	268,46		
11	Tarif (T = 9 / 10) (lei /mc)	3,73		